NewsRoom.pr

# Allianz für Bauprojekte in Westösterreich: SABAG und ALPERIS führen Baumanagement Kühbauch in die Zukunft

Mit der Übernahme der in Innsbruck ansässigen Baumanagement Kühbauch GmbH durch die SABAG GmbH aus Salzburg und der von Harald Gohm geführten ALPERIS GmbH aus Tirol entsteht ein neuer Schlüsselpartner für anspruchsvolle Bauprojekte in Westösterreich. Das neue Dreierbündnis vereint technische Exzellenz, regionale Kompetenz und strategisches Know-how und setzt damit neue Standards für Bauherren und Gemeinden. Der Zuschlag für das erste gemeinsame Projekt im Tiroler Oberland – die örtliche Bauaufsicht für die Sanierung und Erweiterung der Volksschule Tarrenz – wurde bereits erteilt.

*07.10.2025* *Innsbruck/Salzburg* *Immobilien, Wirtschaft* *ALPERIS GmbH*

*(v.l.): Harald Gohm (Gründer und Geschäftsführer der ALPERIS GmbH), Johannes Wiesinger (Geschäftsführer der SABAG GmbH), Othmar Kühbauch (Gründer der Baumanagement Kühbauch GmbH) und Martin Emberger (Geschäftsführer der SABAG GmbH).*

Der Druck auf öffentliche und private Bauprojekte wächst stetig: Neben Kosten- und Terminsicherheit rücken Nachhaltigkeit, wirtschaftliche Machbarkeit und komplexe Abstimmungsprozesse immer stärker in den Fokus. Diesen

Herausforderungen wird in Westösterreich mit der Übernahme der Baumanagement Kühbauch GmbH durch die SABAG GmbH (75 %) aus Salzburg und der in Tirol ansässigen ALPERIS GmbH (25 %) begegnet. Die neue Allianz kombiniert jahrzehntelange Erfahrung in der Steuerung von Großprojekten, tiefes regionales Verständnis und innovative Managementmethoden.

**Maßgeschneiderte Lösungen für Bauherren**
Das neue geformte Führungsteam steht Bauherren aus der öffentlichen Hand, Gemeinden und privaten Investoren als starker Partner zur Seite. Das Leistungsspektrum reicht von der Begleitung von Architekturwettbewerben bis zur Steuerung und Bauaufsicht komplexer Projekte. „Unsere Auftraggeber erwarten heute vor allem eines: Sicherheit – bei Kosten, Terminen und Qualität. Diese Sicherheit schaffen wir durch klare Strukturen, professionelle Steuerungsinstrumente und unsere Erfahrung aus zahlreichen internationalen Großprojekten. Wir stehen dafür, komplexe Bauvorhaben operativ auf Kurs zu halten und höchste Standards in der Umsetzung zu garantieren“, erklärt **Martin Emberger**, Geschäftsführer der SABAG GmbH. Das Salzburger Bau- und Prozessmanagement-Unternehmen ist spezialisiert auf komplexe Großprojekte.

**Harald Gohm**, Gründer und Geschäftsführer der ALPERIS GmbH, einer Tiroler Beratungsagentur für Standort- und Immobilienentwicklung im alpinen Raum, ergänzt: „Parallel dazu werden die Rahmenbedingungen immer anspruchsvoller: politische und verwaltungstechnische Abstimmungen, Beteiligungsprozesse, Finanzierungsfragen und unterschiedliche regionale Interessen. Wer diese Projekte erfolgreich realisieren will, muss die Sprache der Gemeinden, Institutionen und Entscheidungsträger kennen. Unsere Stärke liegt darin, diese komplexen Interessenlagen zu verstehen, einzuordnen und in den Projekterfolg zu übersetzen.“

Im vergangenen Jahr betreuten die drei Unternehmen rund 30 Projekte mit einem Gesamtvolumen von über 400 Mio. Euro. Nun konnte bereits ein erstes gemeinsames Projekt fixiert werden: Das Dreierbündnis erhielt den Zuschlag für die Projektsteuerung und die örtliche Bauaufsicht bei der Sanierung und Erweiterung der Volksschule Tarrenz.

**Zukunftssicher und regional verwurzelt**
Dank der neuen Eigentümerstruktur bleiben das Know-how und die regionale Verankerung der Baumanagement Kühbauch GmbH erhalten und werden gezielt ausgebaut. **Othmar Kühbauch**, Gründer des Unternehmens, begrüßt die neue Konstellation: „Es bedeutet mir sehr viel, dass das von mir gegründete Unternehmen nicht nur weiterbesteht, sondern seinen Wirkungsbereich ausweitet. Die bestehenden Arbeitsplätze sind gesichert und wir suchen zudem neue, qualifizierte Mitarbeiter:innen. Ich werde weiterhin als Konsulent tätig sein und das Unternehmen mit meiner Erfahrung begleiten.“ Die neue Allianz setzt damit ein klares Zeichen für nachhaltige Baukultur und innovative Projektsteuerung im Westen Österreichs.

***Über die Unternehmen:***
***Baumanagement Kühbauch GmbH****: Seit 25 Jahren führendes Baumanagement Unternehmen in Innsbruck.*
***www.kuehbauch.at***

***SABAG GmbH****: Führendes Salzburger Bau- und Prozessmanagement-Unternehmen, spezialisiert auf komplexe Großprojekte.*
***www.sabag.at***

***ALPERIS GmbH****: Beratungsagentur für Standort- und Immobilienentwicklung im alpinen Raum mit langjähriger Erfahrung und starker Vernetzung in Westösterreich.* ***www.alperis.at***

## Artikel-Statistiken

Aa Zeichen: 3516
Zeichen ohne Leerzeichen: 3101
Wörter: 432
Lesezeit: 3 Minuten

## Anhang

## Fotos, 300 dpi

(v.l.): Harald Gohm (Gründer und Geschäftsführer der ALPERIS GmbH), Johannes Wiesinger (Geschäftsführer der SABAG GmbH), Othmar Kühbauch (Gründer der Baumanagement Kühbauch GmbH) und Martin Emberger (Geschäftsführer der SABAG GmbH).

© Gerhard Berger

Harald Gohm (Gründer und Geschäftsführer der ALPERIS GmbH), Johannes Wiesinger und Martin Emberger (beide Geschäftsführer der SABAG GmbH) und Othmar Kühbauch (Gründer der Baumanagement Kühbauch GmbH).

© Gerhard Berger

## Medienkontakt

**Maximilian Schellhorn, MSc**
ProMedia
Brunecker Str. 1
6020 Innsbruck
t: +43 512 214004-20
**www.newsroom.pr**
**maximilian.schellhorn@pro.media**


## Rückfrage-Hinweis


**Harald Gohm**
ALPERIS GmbH
Kaiserjägerstraße 30
6020 Innsbruck
t: 436648462812
**www.alperis.at**
**harald.gohm@alperis.at**